

Na temelju Zakona o potvrđivanju Ugovora o zajmu (IBRD zajam broj 8900-HR) između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj za financiranje Projekta obnove nakon potresa i jačanja pripravnosti javnog zdravstva (NN MU br. 4/2020), Jedinica za provedbu projekta 1 objavljuje:

## ZAHTJEV ZA ISKAZIVANJE INTERESA

Republika Hrvatska

Projekt obnove nakon potresa i jačanja pripravnosti javnog zdravstva

Zajam br.: HR-9127

**PRUŽANJE SAVJETNIČKIH USLUGA: Recenzija idejnoga projekta, izrada glavnoga i izvedbenoga projekta i natječajne dokumentacije za radove te projektantski nadzor za vrijeme trajanja izgradnje Kliničkog bolničkog centra Zagreb, br. nabave: MoPPCSA/ER&PHPP/C1.2.1/CS-QBS**

1. Republika Hrvatska dobila je kredit od Svjetske banke za financiranje Projekta obnove nakon potresa i jačanja pripravnosti javnog zdravstva (Projekt) i namjerava uložiti dio sredstava za savjetničke usluge: Recenzija idejnoga projekta, izrada glavnoga i izvedbenoga projekta i natječajne dokumentacije za radove te projektantski nadzor za vrijeme trajanja izgradnje Kliničkog bolničkog centra Zagreb.
2. Osnovni cilj ove savjetničke usluge je podrška **Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (MPUGDI), Ministarstvu zdravstva (MZ) i KBC Zagreb** u sanaciji i rekonstrukciji zdravstvenih i obrazovnih objekata za KBC Zagreb. Za postizanje navedenog cilja Savjetnik treba provesti nužne preglede i istraživanja, pripremiti građevinske i projektne nacрте (potpomognute korištenjem informacijskog modeliranja gradnje (*eng. Building Information Modeling - BIM*), sudjelovati u procesu pripreme natječajne dokumentacije za fazu izgradnje, pripremiti nacrt natječajne dokumentacije kao i pružati usluge projektantskog nadzora tijekom izvođenja radova.
3. Planirano razdoblje pružanja usluge Savjetnika je devet (9) kalendarskih mjeseci (za pripremu projektne dokumentacije) i dodatno vrijeme za uslugu projektantskog nadzora tijekom izvođenja radova, a početak pružanja usluge očekuje se u lipnju/srpnju 2022. godine.
4. Detaljni Opis obveza (*eng. Terms of Reference – TOR*) za pružanje navedenih savjetničkih usluga može se pronaći na sljedećoj web stranici: <https://mpgi.gov.hr/nabava/14280>.
5. Naručitelj poziva prihvatljive Savjetnike da iskažu svoj interes za pružanje usluga. Zainteresirani Savjetnici trebaju pružiti informacije koje pokazuju da posjeduju potrebne kvalifikacije, tehničke i organizacijske sposobnosti i relevantno iskustvo za obavljanje usluga.
6. Kriteriji za uži izbor (*eng. shortlisting*) su: Savjetnik će biti gospodarski subjekt, odnosno udruženje u obliku zajedničkog nastupa (zajednica ponuditelja) ili podugovaratelja, sa sljedećim kvalifikacijama (u slučaju zajednice ponuditelja prilikom ocjene Iskaza interesa uzimat će se u obzir samo iskustvo vodećeg partnera i članova zajednice ponuditelja):

- dokazano opće iskustvo u izradi projektne dokumentacije za građevinske radove (glavni i izvedbeni projekt) u zadnjih deset (10) godina;
- dokazano specifično iskustvo u izradi projektne dokumentacije (glavni i izvedbeni projekt) za najmanje pet (5) građevinskih projekata u posljednjih deset (10) godina - prihvatljivi projekti su ulaganja u iznosu od najmanje 15 milijuna eura;
- iskustvo u izradi projektne dokumentacije za građevinske radove bolničkih objekata/zgrada (javnih ili privatnih) u posljednjih deset (10) godina smatra se prednošću - projekti koji se razmatraju su ulaganja za objekte/zgrade najmanje ukupne bruto površine 15.000 m<sup>2</sup>;
- iskustvo u korištenju BIM-a u izradi projektne dokumentacije za građevinske radove za bolničke zgrade smatra se prednošću - samo projekti bolničkih objekata u kojima je korišten BIM te izdana građevinska dozvola smatraju se relevantnim kvalifikacijama;
- zbog složenosti pravnog okvira projekta, Savjetnik će pružiti dokaze da vodeća tvrtka ili član zajednice ponuditelja ima iskustva u pružanju usluga projektiranja koristeći BIM (DODATAK 3) u Hrvatskoj ili regiji (samo zemlje jedinstvenog europskog tržišta);
- obavezno iskustvo u pružanju usluga projektiranja unutar pravnog okvira europskih direktiva i metričkog sustava;
- Savjetnik je dužan dostaviti potvrdu o ostvarenom prosječnom prihodu tijekom posljednje tri (3) godine (2018., 2019. i 2020.) u iznosu od najmanje 3.000.000 EUR godišnje.

Vjerodostojnost spomenutog iskustva bit će predstavljena popisom od najmanje pet (5) referenci projekta u posljednjih deset (10) godina s opisom pruženih usluga (uključujući podatke o vrijednosti ugovora, ugovornoj strani/naručitelju, lokaciji/državi projekta, razdoblju pružanja usluga, vrijednost ulaganja, postotak izvedenog posla sa strane Savjetnika u slučaju udruživanja tvrtki ili podugovaranja i glavne djelatnosti) i popraćen potvrdama o urednom ispunjavanju ugovora ovjerenih od strane druge strane iz takvih ugovora.

Vjerodostojnost spomenutog iskustva u korištenju BIM-a bit će prikazana popisom od najmanje tri (3) referentna bolnička projekta projektirana korištenjem BIM tehnologije u posljednjih deset (10) godina koji će sadržavati relevantne informacije o glavnom projektu, zemlji/pokrajini, vrijednosti projekta, pruženom savjetovanju (što je moguće detaljnije, ali još uvijek sažeto) i drugim važnim tehničkim atributima.

Kao dokaz za traženi godišnji prihod Savjetnik će dostaviti službena financijska izvješća koja sadrže relevantne podatke (npr. Izvještaj dobiti i gubitka, Godišnje financijsko izvješće, Revizijsko izvješće, itd.).

Savjetnik mora posjedovati organizacijske kapacitete (očekuje se da će Savjetnik imati najmanje dvadeset (20) zaposlenika/podugovorenih stručnjaka za obavljanje aktivnosti u okviru ove usluge) za obavljanje ove usluge kao i raspoložive odgovarajuće vještine među osobljem. Očekuje se da Savjetnik dostavi podatke o svojim organizacijskim kapacitetima u iskazu interesa.

Savjetnici se mogu udružiti s drugim tvrtkama kako bi poboljšali svoje kvalifikacije, no potrebno je jasno naznačiti je li udruženje u obliku zajednice ponuditelja i/ili podugovaranja. U slučaju zajednice ponuditelja, svi partneri u zajedničkom nastupu su, ukoliko budu odabrani, zajednički i pojedinačno odgovorni za cijeli ugovor. Ako se predlaže osnivanje zajednice ponuditelja, treba ponuditi obrazloženje i pojasniti koristi od angažmana (navesti predloženu koordinaciju

upravljanja angažmanom, uključujući ulogu svake tvrtke). Parametri kvalifikacija zajednice ponuditelja vrednovat će se kao zbroj pojedinačnih kvalifikacija članova zajednice ponuditelja.

Članovi zajednice ponuditelja moraju ispuniti sljedeći minimalni kvalifikacijski uvjet uz ispunjavanje 100% gore navedenih kvalifikacijskih kriterija - svaki član mora ispunjavati najmanje 10% kvalifikacijskih kriterija godišnjeg prihoda u prosjeku za posljednje tri (3) godine (2018., 2019., 2020.).

Očekuje se da će se glavni tim sastojati od sljedećih ključnih stručnjaka: voditelj tima / glavni arhitekt / projektant, zamjenik voditelja tima / stručnjak za projektiranje zdravstvenih objekata, viši arhitekt, viši građevinski inženjer - stručnjak za seizmiku i visokogradnju, inženjer strojarstva 1, inženjer elektrotehnike 1 i specijalist bolničke tehnologije. Osim navedenih ključnih stručnjaka potrebni su i sljedeći stručnjaci: inženjer strojarstva 2, inženjer elektrotehnike 2, stručnjak za okoliš, stručnjak za socijalna pitanja i stručnjak za protupožarnu zaštitu.

U ovom trenutku potrebna je samo potvrda o dostupnosti takvih stručnjaka s relevantnim kvalifikacijama. Životopisi nisu potrebni budući da se ključni i ostali stručnjaci neće ocjenjivati u fazi ocjene kriterija za uži izbor.

7. Pozornost zainteresiranih Savjetnika upućuje se na odjeljak III, stavke, 3.14, 3.16 i 3.17, „Propisa o nabavi za Zajmoprimce IPF-a“ Svjetske banke, iz srpnja 2016. revidirano u studenom 2017. godine i kolovozu 2018. godine („Propisi o nabavi“), kojima se propisuje politika Svjetske banke o sukobu interesa.
8. Savjetnik će biti odabran u skladu s metodom odabira prema kvalifikacijama savjetnika (*eng. Quality-based Selection - QBS*), metodom utvrđenoj u Propisima o nabavi.
9. Dodatne informacije mogu se dobiti na niže navedenoj adresi tijekom radnog vremena (osobno, telefonski ili elektronskom poštom) od 08:30 do 15:30 sati (lokalno vrijeme).
10. Iskazi interesa moraju se dostaviti u pisanom obliku na navedenu adresu (osobno, poštom ili elektronskom poštom) do **21. veljače 2022. godine do 18:00 sati**.

Projekt obnove nakon potresa i jačanja pripravnosti javnog zdravstva  
Jedinica za provedbu projekta 1 (JPP 1)  
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine  
Ulica Republike Austrije 20  
HR-10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 3782402  
E-mail: [PIU1@mpgi.hr](mailto:PIU1@mpgi.hr)  
Web site: <https://mpgi.gov.hr/>